

• Documento unico di regolarità contributiva- DURC- della/e impresa/e e dei lavoratori autonomi, esecutrice/i dei lavori;=====

• Dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori attestante l' avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) del comma 9 dell' art. 90 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i., da rendersi nei modi di cui al DPR 445/2000, con allegato documento di riconoscimento in corso di validità.=====

• E' obbligo della Ditta allegare alla comunicazione di fine lavori la documentazione sul corretto smaltimento di sfabricidi e terre di scavo;=====

• Dal 5° Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Alcamo li.....  
**06 MAG. 2015**

L' istruttore Tecnico

*[Signature]*  
L. CAUSICCO CCHINO

Il Dirigente

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO  
Geom. GIUSEPPE STABILE



Concessione n° 61

del 06 MAG. 2015

**COMUNE DI ALCAMO**  
**PROVINCIA DI TRAPANI**  
**CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA**  
**O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA**  
**V SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**IL DIRIGENTE**

Vista la domanda di Concessione Edilizia presentata in data 30/03/2015, Prot.n.14270,N.A.P.41/2015 dal Signor Calandrino Rosario, nato ad Alcamo il 25/03/1972, ed ivi residente in Alcamo, in c/da Scampati n.346/A, C.F.: CLN RSR 72C25 A176N, nella qualità di delegato dalla moglie Pirrone Monica, nata in Alcamo il 20/09/1974, ed ivi residente in Alcamo, in c/da Scampati n.346/A, C.F.: PRR MNC 74P60 A176L, con dichiarazione di delega del 13/03/2015;=====

**Visto** il progetto redatto dal Geom. Giuseppe Butera, avente ad oggetto: **“Progetto per la chiusura della veranda esistente computata nella volumetria modifiche interne ed esterne e realizzazione di due tettoie di pertinenza ed un pergolato”**, come da elaborati tecnici allegati, il tutto sito in Alcamo, in c/da Scampati, censito in catasto al Fg.5 particella 1851, ricadente in zona “C5” del vigente Piano Regolatore Generale, confinante: a Nord con proprietà Vesco Rita, ad Est con proprietà Crimi

Antonino, a Sud con stradella privata e ad Ovest con proprietà  
Crimi Vito.=====

**Vista** la proposta del Tecnico istruttore espressa in data  
30/03/2015, con la seguente indicazione: *“Si propone  
favorevolmente per il rilascio della Concessione Edilizia; si dà  
atto che la ditta ha presentato elaborato copertura ai sensi del  
D.A. 05/09/2012, contestualmente si autorizza il sistema degli  
scarichi civili come da elaborati allegati”*. =====

**Visto** l'atto di compravendita n.167391 di Rep del 25/03/2004  
rogato ad Alcamo dal Notaio Dott. Francesco Incardona, e  
registrato a Trapani il 19/04/2004 al n.1599;=====

**Vista** la dichiarazione del 13/03/2015 ai sensi dell'art.96 della  
L.R.n.11 del 12/05/2010, che il progetto trasmesso per la  
realizzazione delle opere in oggetto è conforme alla normativa  
igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico progettista  
Geom. Giuseppe Butera;=====

**Vista** la dichiarazione dell'autorizzazione allo scarico del  
13/03/2015;=====

**Vista** la dichiarazione di non pregiudizio statico redatto dall'Ing.  
Francesco Corso in data 06/03/2015;=====

**Visto** l'elaborato tecnico delle coperture redatto dal Geom.  
Giuseppe Butera ai sensi del D.A. n.1754/12 del 05/09/2012;==

**Vista** la Concessione Edilizia in Sanatoria n.273 del 13/06/2006;

**Vista** la Relazione Idrogeologica Ambientale a firma del  
Geologo Dott.Sergio Pagoto;=====



concessione deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro sino  
ad avvenuta ultimazione dell'opera a disposizione degli organi  
di controllo. Nel cantiere deve essere affissa in vista al pubblico  
la tabella, chiaramente leggibile, nella quale sono indicati: I)  
nome e cognome del concessionario o l'indicazione della  
pubblica amministrazione dal quale dipende il lavoro; II) nome e  
cognome del progettista e del direttore dei lavori; III) nome  
della ditta esecutrice dei lavori; IV) data e numero della presente  
concessione, destinazione d'uso e unità immobiliari consentite;  
V) data entro cui devono essere ultimati i lavori come stabilito  
nel presente atto; VI) Prima dell' inizio dei lavori ovvero  
contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori, la Ditta  
dovrà presentare la seguente documentazione:

- Atto di nomina del Direttore dei Lavori; =====
- Documentazione e/o dichiarazione del committente  
dalla quale si evincano le generalità dell' impresa/e esecutrice  
dei lavori ovvero dei lavoratori autonomi, in applicazione dell'  
art. 90 comma 9 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.;=====
- Copia della notifica preliminare di cui all' articolo 99  
del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. riportante il timbro e/o ricevuta di  
avvenuta ricezione da parte dell' Azienda Sanitaria Provinciale  
e da parte della Direzione Provinciale del Lavoro di Trapani, in  
originale o in copia conforme all' originale resa nei modi di  
legge;=====

materia di inquinamento acustico; 17) Il Committente e/o il proprietario dell'immobile è tenuto ad affidare gli eventuali lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione straordinaria degli impianti indicati dall'art.1, comma 2 D.M. n.37/2008, ad imprese abilitate ai sensi dell'art.3 del medesimo D.M. degli Impianti, di cui al superiore punto; 18) L'Impresa installatrice deve depositare, entro 30 gg. della fine dei lavori la dichiarazione di conformità ed il progetto redatto ai sensi dell'art.5 D.M. 37/2008, o il certificato di collaudo degli impianti installati, ove previsto dalle norme vigenti; 19) I lavori devono avere inizio entro un anno dal rilascio della presente concessione, ai sensi dell' art. 4 della L. 10/77, e devono essere ultimati entro tre anni dall'inizio dei lavori, pena decadenza del presente atto; 20) Ultimata la costruzione dovrà essere richiesta al Sindaco la dichiarazione di abitabilità o agibilità prescritte dall'art. 220 del T.U. delle leggi Sanitarie, approvate con R.D. 27/07/1934 n° 1265 e successive modifiche ed integrazioni. L'abitabilità o l'agibilità è necessaria prima che sia in qualsiasi modo iniziato l'uso della costruzione. 21) Il rilascio della Concessione non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico, etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti. 22) La Ditta è tenuta a comunicare, per iscritto, l'avvenuto inizio dei lavori; 23) Il presente atto di



Vista l'attestazione di bonifico bancario del 25/03/2015 di €.**294,00** quale spese di registrazione;=====

Vista l'attestazione di bonifico bancario d del 25/03/2015 di €.**731,01** pagamento oneri concessori. =====

Vista la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e successive modificazioni ed integrazioni;=====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Visto il D.P.R. 380/2001;=====

#### RILASCIA

la **Concessione Edilizia** per il **“Progetto chiusura della veranda esistente computata nella volumetria modifiche interne ed esterne e realizzazione di due tettoie di pertinenza ed un pergolato”**, come da elaborati tecnici allegati, il tutto sito in Alcamo, in c/da Scampati, censito in catasto al Fg.5 particella 1851, ricadente in zona “C5” del vigente Piano Regolatore Generale, alla Signora: **Pirrone Monica**, nata ad Alcamo il 20/09/1974, ed ivi residente in Alcamo, in c/da Scampati n.346/A, C.F.:PRR MNC 74P60 A176L, proprietaria dell'intero;=====

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al Richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio.=====

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio degli oneri concessori ( L.R. n. 4/2003 art. 12);=====

## PRESCRIZIONI GENERALI

1) Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro e sulla sicurezza ed igiene nei cantieri mobili e temporanei; 2) I diritti dei terzi debbono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori; 3) E' vietato in ogni caso ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone o cose; 4) Il luogo destinato alle costruzioni di che trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree e spazi pubblici; 5) Per le eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'ufficio Comunale competente. Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti così come erano, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo; 6) Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'Ente competente; 7) Gli assiti di cui al paragrafo 4 od altri ripari debbano essere imbiancati agli angoli salienti a tutta l'altezza e muniti di lanterna a luce rossa da mantenersi accesa dal tramonto al levare del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale; 8) L'Ufficio Comunale competente si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni presenti, etc. che risultassero applicabili ad opere ultimate secondo i relativi regolamenti; 9) E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere



al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla Legge; 10) Dovranno essere osservate le norme a disposizione di cui alla L. 05 Novembre 1971, n° 1086 e successive modifiche ed integrazioni, sulle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso a strutture metalliche, nonché le prescrizioni costruttive di cui alla L. 25 Novembre 1962, n° 1684 e la L. 02/02/74 n. 64, e la L.R. n.7/2003 art.32 avente per oggetto "Provvedimenti per l'edilizia con particolari prescrizioni per le zone sismiche" e successive modifiche ed integrazioni; 11) Il Committente e/o il Proprietario e/o l'Impresa esecutrice dei lavori sono responsabili dell'osservanza delle norme di cui al D. Lgs n.152/2006; 12) Il Titolare della Concessione, il direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamenti, come delle modalità esecutive fissate nella presente Concessione; 13) Per le costruzioni eseguite in difformità della Concessione si applicano le sanzioni amministrative di cui all'art. 15 della L. 28 Gennaio 1977, n°10 e della L.R. 27/12/78, n° 71 e successive modifiche ed integrazioni. 14) I lavori devono essere eseguiti con l'osservanza delle disposizioni di legge in materia di contenimento del consumo energetico per usi termici negli edifici; 15) L'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto delle disposizioni per la tutela delle acque dall'inquinamento; 16) L'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto della normativa in